



Bearbeiter: Enrico Waltl  
Tel.: 03452/826285  
Fax: 03452/82628 4  
E-Mail: [gemeinde@gralla.at](mailto:gemeinde@gralla.at)

Aktenzahl: 131/9-24/20  
E-Aktenzahl: B-2021-1244-00003  
Gralla, am 05.01.2021

Betr.: Fa. Mesaric Christian; Design mit Stein

➤ Neubau Lagergebäude

## KUNDMACHUNG und LADUNG zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 26.11.2020 hat die

*Firma*  
*Mesaric Christian*  
*Design mit Stein*  
*Hauptstraße 42*  
*8431 Gralla*

gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl.Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für den Neubau eines Lagergebäudes auf dem Grst.Nr. Baufl. 34/15 der KG Untergralla angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51, i.d.g.F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

**Montag, 25 Jänner 2021,**

mit dem Zusammentritt **an Ort u. Stelle (Hauptstraße 42, 8431 Gralla)** um ca. **10:45** Uhr angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Isker Hubert**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Gralla zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

### **Hievon werden verständigt:**

1. Fa. Mesaric Christian; Design mit Stein, Hauptstraße 42, 8431 Gralla
2. Mesaric Christian, Brunnengasse 7, 8431 Gralla
3. Wallner Anton u. Großschmidt Doris, Brunnengasse 10, 8431 Gralla
4. Dr. Richter Manfred u. Ulrike, Brunnengasse 8, 8431 Gralla
5. Donik Christian u. Kure Monika, Brunnengasse 3, 8431 Gralla
6. Gratzer Josef, Brunnengasse 1, 8431 Gralla
7. Gratzer Susanne, Dietersdorf am Gnasbach 42/2, 8093 St. Peter am Ottersbach
8. Schulze Isabell, Brunnengasse 1, 8431 Gralla
9. Mesaric Susanne, Brunnengasse 7, 8431 Gralla
10. Hubmann Elmar u. Haubenwallner Melanie, Brunnengasse 5, 8431 Gralla
11. Ing. Hirschmugl Anton, Am Plöckelberg 6, 8430 Leibnitz
12. Sgerm Harald u. Maria, Hauptstraße 44, 8431 Gralla
13. Isker Annemaria, Hauptstraße 51/1, 8431 Gralla
14. Isker Sabine, Hauptstraße 51/2, 8431 Gralla
15. Acikgöz Haci, Hauptstraße 53, 8431 Gralla
16. Koller Gottfried u. Margarethe, Hauptstraße 55, 8431 Gralla
17. Energienetze Steiermark GmbH, TKAG | Leitungen (Gas) Ausbau, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz
18. A1 Telekom Austria AG, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz \*
19. Leibnitzerfeld Wasserversorgungs Ges.m.b.H., Wasserwerkstraße 33, 8430 Leibnitz \*
20. Baubezirksleitung Südweststeiermark, Ref. Straßenbau u. Verkehrswesen, Marburgerstraße 75, 8435 Wagna \*
21. Bmst. Ing. Klapsch Kurt, Am Hochweg 2 a, 8435 Wagna
22. Bmst. Ing. Fuchs A., Bausachverständiger, Kaindorf \*
23. Ing. M. Dielacher, Rauchfangkehrermeister, Leibnitz \*
24. Anschlag
25. Gemeindeakte

*\* per E-Mail*

**Der Bürgermeister:**

*Isker Hubert eh.*

