



Bearbeiter: Enrico Waltl
Tel.: 03452/826285
Fax: 03452/82628 4
E-Mail: gemeinde@gralla.at

Aktenzahl: 131/9-28/20
E-Aktenzahl: B-2021-1244-00007
Gralla, am 05.01.2021

Betr.: AHD PV Energie GmbH

- Errichtung einer Aufdach-Photovoltaikanlage

KUNDMACHUNG und LADUNG zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 03.12.2020 hat die

AHD PV Energie GmbH

*Am Hof 11/4
1010 Wien*

gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl.Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung einer Aufdach-Photovoltaikanlage auf dem Grst.Nr. 276/2 der KG Untergralla angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51, i.d.g.F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für

Dienstag, 26. Jänner 2021,

mit dem Zusammentritt **an Ort u. Stelle (Gewerbepark Süd 2, 8431 Gralla – Liebmarkt Gralla)** um ca. **09:30** Uhr angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Isker Hubert**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt Gralla zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Hievon werden verständigt:

1. AHD PV Energie GmbH, Am Hof 11/4, 1010 Wien
2. Ökosolar PV GmbH, Ziegelstraße 32, 8720 Knittelfeld
3. Höller Liegenschaftsverwaltungsgesellschaft m.b.H. & Co KG, Fischer-von-Erlach-Gasse 1/II, 8010 Graz
4. BM 454 GRA GmbH, Am Eisernen Tor 1, 8010 Graz
5. Hirschmugl Verwaltungs- u. Vermietungs GmbH, Gewerbepark Nord 1, 8431 Gralla
6. Julius Stiglechner GmbH, Auerspergstraße 19, 4021 Linz
7. RAS Beteiligungs GmbH, Kelsenstraße 9, 1030 Wien
8. ARS Immobilien GmbH, Römerstraße 39, 4600 Wels
9. Ploder Franz, Hauptstraße 65, 8431 Gralla
10. Bauer Brigitte, Hauptstraße 57, 8431 Gralla
11. HERRMANN Margaretha, Hauptstraße 60, 8431 Gralla
12. E-Werk Ebner, 8424 Neudorf/Mur
13. Energienetze Steiermark GmbH, TKAG | Leitungen (Gas) Ausbau, Leonhardgürtel 10, 8010 Graz
14. A1 Telekom Austria AG, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz *
15. Leibnitzerfeld Wasserversorgungs Ges.m.b.H., Wasserwerkstraße 33, 8430 Leibnitz *
16. Landesstelle für Brandverhütung in Steiermark, Roseggerkai 3, 8010 Graz
17. HBI Wippel Andreas, FF Untergralla, Kapellenstraße 18, 8431 Gralla *
18. Baubezirksleitung Südweststeiermark, Ref. Straßenbau u. Verkehrswesen, Marburger-Straße 75, 8435 Wagna *
19. Bmst. Ing. Fuchs A., Bausachverständiger, Kaindorf *
20. Ing. M. Dielacher, Rauchfangkehrermeister, Leibnitz *
21. Anschlag
22. Gemeindeakte

** per E-Mail*

Der Bürgermeister:

Hubert Isker eh.

